

## PROGRAMMIE COMMENTI

del Chierese, Astigiano e Moncalieri

email: redazione@100torri.it - tel. 011-9421786



Sped. Abb. Postale 70% - Filiale di Torino To - Anno 42° - N.4- Maggio 2024- Redazione: Via Vittorio Emanuele, 44 - Chieri Dir. Resp. Giuseppe Pio Marcato - Aut. Trib. Torino del 31/1/83 - R. G. n. 3340 - Impaginazione & Grafica: Francesca Moro - Stampa: SGI - Torino



Chieri, la storia dei sindaci dal 1860 a oggi

> Ospedale di Cambiano, giochi fatti

> > Pallavolo, ancora Europa per Chieri

Ecco come sarà la Vijà di settembre















## Comune di CHIERI

**ELEZIONI AMMINISTRATIVE - SCHEDA AZZURRA** Sabato 8 e Domenica 9 Giugno 2024



**ANTONIO** 

SINDACO

#LACHIERICHEFUNZIONA



11

Barra il simbolo e scrivi CAPELLO

Committente responsabile Antonio Capello, stampa il tipografo sas - Riva



## I sindaci di Chieri e la storia della città: 1860-2024



Dal 1860 ai giorni nostri: chi furono e cosa accadde durante il loro mandato. Radino e la ferrovia Chieri-Trofarello, Francesco Fasano e la nascita della Chieri moderna. E poi, dopo il 1945, il doppio mandato di Caselle e Gay e il triplo di Berruto.

Una storia che presto sarà raccontata in un libro e che Centotorri presenta in una curiosa anteprima.

DA PAGINA 6 A PAGINA 12



#### **SOMMARIO**

#### Le elezioni nella storia di Chieri

6 1860-1919: Rossi, Fasano, Demaria, Bottero...

8 1945-2024: i sindaci della Repubblica

#### **Attualità Chieri**

12 Ospedale di Cambiano, giochi fatti. "Pronto per il 2030"

**15** La Vijà 2024? Ecco come sarà... - "Vivere", grazie di cuore a chi ci sostiene

#### **Storila**

**19** Chieri com'era. C'erano una volta i 'terzisti' del tessile **Dintorni** 

**14** Nati per leggere, 25 anni di letture e di immaginazione - Premio Scolastico Basilicata

#### Arte e spettacolo

26 La cappella di Castelguelfo a Pessione 27 Gli ex voto all'Annunziata, segni di fede

#### Sport

28 6 dicembre 1970, volley amarcord

#### Rubriche

18 Riflessione – L'edicola di ieri

22 Animali

30 Compra e vendi

#### **Speciali**

**20** casa

21 benessere

**24** auto

## Sindaci del passato e ospedale del futuro

In copertina: colori di primavera (Foto di Matteo Maso)



Scaramozzino

u questo penultimo numero della rivista prima delle vacanze irrompono le elezioni, che sono europee e regionali ma, prima di tutto e secondo tradizione, quelle che fanno scegliere ai cittadini il prossimo sindaco di Chieri. Abbiamo deciso di raccontare l'elezione del primo cittadino in chiave storica, scavando in un passato prima remoto e poi sempre più vicino a noi per illustrare i fatti e le persone che hanno segnato la nostra storia. Un racconto per qualche aspetto inedito e certo curioso, soprattutto per i lettori più giovani. Ma soprattutto una bella storia che dovrebbe invogliare la gente a pensare che, anche in tempi difficili e burrascosi come ieri (e come oggi) quel che conta è partecipare, essere protagonisti del proprio tempo, non rinunciare a esprimere con un voto il proprio diritto di essere favorevole o contrario alle scelte su futuro della propria città. Votare è un diritto ma anche un dovere, se ci andiamo in pochi si perde tutti. C'è comunque molto altro da leggere, in questo numero. L'ospedale unico a Cambiano è finalmente in rampa di lancio. Tra un anno o poco più potrebbe aprire il cantiere, per il 2030 sarà pronto. Non era scontato. All'arte e allo spettacolo, stavolta, spazi ridotti ma roba importante. Gli ex voto in mostra all'Annunziata sono non solo una bella mostra, ma anche una occasione per proporre nuovi angoli di storia e bellezza. E l'anteprima sulla Vijà di settembre lascia intendere sorprese. Alla prossima Gianni Giacone



## Integratori Nutraceutici / Fitoterapici Omeopatia / Dermocosmesi

## **REGGISENI CONFORMATI E POSTOPERATORI**

PARAFARMACIA PUNTO VENDITA SPECIALIZZATO KEFORN



KEFORMA Sport Nutrition lancia una super promo dedicata a tutti gli sportivi all'interno del punto vendita specializzato di Chieri (TO) Val Bio Parafarmacia.

Tutti coloro che acquisteranno almeno 25 euro di prodotti KEFORMA riceveranno in omaggio il Training Kit 'Ready to go': l'esclusiva sample box contenente 5 campioni utili per sostenere le performance di ogni atleta, prima/durante/dopo l'attività sportiva.

Ti Aspettiamo per conoscere tutte le Novità di Keforma

Fornitore Ufficiale Squadre Nazionali di Pallavolo

Via C.Battisti, 1 CHIERI (TO) telefono 0110683694

## Chieri, i sindaci e la storia. 1860-1919: Cesare

Chi furono e cosa fecero i sindaci chieresi dall'Unità d'Italia alla Grande Guerra







#### 1860-1864 Luigi Burzio

Nacque nel 1800 e dopo gli studi svolse la professione di medico e fu per molti anni consigliere comunale a Chieri. Fu nominato sindaco nel 1860, poco prima della proclamazione dell'Unità d'Italia, avvenuta il 17 marzo 1861. Chieri aveva allora 15.033 abitanti (inclusi quelli della borgata di Santena).

#### 1864-1866

#### Giuseppe Stella

Fu consigliere comunale a Chieri dal 1863 al 1879 e come sindaco promosse opere volte a favorire il progresso sociale personalmente, oltre fare beneficenza, elargì il suo compenso agli Asili Infantili. Nel 1865 acquistò privatamente a un'asta la Cappella di Santa Maria in Betlem, che era diventata un bene demaniale e stava andando in rovina e la fece restaurare.

#### 1866-1869

#### Marco Gonella

Venne nominato sindaco nel 1866 ed era un banchiere, come il padre Andrea. Fu un amico e benefattore di don Giovanni Bosco, il santo della gioventù.

#### 1869-1875

#### Lorenzo Radino

Apparteneva a una famiglia di primo piano nell'imprenditoria tessile chierese e fu sindaco per la prima volta il 20 giugno 1869 a 45 anni. È ricordato per la realizzazione nel 1874 del tratto ferroviario Chieri-Trofarello che collegò Chieri con Torino e con l'intera rete ferroviaria.

#### 1875-1879 Luigi Collo

Era un valente medico, un decano dei sanitari del territorio. Fu il primo presidente e tra i fondatori del Circolo Chierese, sorto nel 1874, per l'élite cittadina a scopo ricreativo e di istruzione. Durante il mandato di Collo la borgata di Santena, che aveva circa 3300 abitanti diventò comune autonomo. 1879-1889

#### Giacinto Demaria

Dal febbraio 1879 fu sindaco di Chieri e ricoprì quell'incarico per dieci anni.

Come scrisse Giuseppe Gallina nelle sue memorie,

Demaria fu un sindaco paziente che seppe parecchi convivere con oppositori nel consiglio comunale, lui era più sostenuto dagli abitanti della città mentre molti altri assessori e consiglieri da quelli delle campagne.

#### 1889-1891

#### Carlo Gilardi

A seguito dell'introduzione nel 1889 di una nuova legge riguardante comuni il nuovo sindaco Carlo Gilardi venne eletto direttamente dai consiglieri comunali e non ottenne l'incarico, come avveniva in precedenza, mediante nomina regia. In quell'anno entrarono a far parte del Consiglio nuovi personaggi, come Cesare Rossi, Francesco Fasano, Giuseppe Gallina e altri.

#### 1892-1895 Cesare Rossi

Iniziò il suo mandato nel febbraio 1892 a soli 25 anni, il più giovane d'Italia in quella carica. Fu un sindaco sopra le parti come già aveva dimostrato sin dal 1889, quando era stato eletto nel Consiglio comunale. Suo padre Luigi era un esperto liquorista ed erborista e aveva fondato nel 1863 la distilleria Martini, Sola e C.ia, diventata successivamente Martini & Rossi. Patrocinò la costruzione nel 1895 del nuovo macello pubblico, un'opera importantissima sotto l'aspetto igienicosanitario.

#### 1895-1901

#### Lorenzo Radino

In questo secondo incarico Radino trovò un Consiglio comunale molto diverso da quello che aveva incontrato quando era stato sindaco negli anni dal 1869 al 1875 e che in parte lo aveva ostacolato e gli era stato ostile ingiustamente, specie negli ultimi tempi.

#### 1901-1902 Cesare Rossi

Egli accettò l'incarico di sindaco nel settembre 1901 per spirito di servizio, solo perché i consiglieri, non avendo trovato l'intesa su un altro consigliere, avevano continuato a insistere per una sua accettazione, nonostante la sua dichiarata indisponibilità per i crescenti impegni nell'azienda.

## e Rossi, Francesco Fasano, Demaria, Bottero...

di Bruno Bonino





#### 1902-1913 Francesco Fasano

Fu eletto sindaco a larghissima maggioranza nel settembre 1902 e Cesare Rossi accettò di entrare a far parte della Giunta come assessore. Era nato a Chieri il 17 giugno 1857 e dopo gli studi aveva iniziato a occuparsi di tessitura seguendo le orme paterne. Durante il suo lungo periodo alla guida del comune la città venne abbellita e sviluppata diventando sempre più il polo di riferimento per tutto

il territorio circostante. 1914-1919

#### **Agostino Bottero**

Nel giugno 1914, a 72 anni, Agostino Bottero fu eletto sindaco e restò in carica sino al dicembre 1919. Fu apprezzato per il suo lavoro che lo vide impegnato ad aiutare il più possibile la popolazione, in particolare quella più debole, che si trovava in gravissima crisi a causa della guerra.

(Nelle foto, da sinistra: Giuseppe Gallina, Francesco Fasano, Cesare

Rossi e Agostino Bottero)



## **ORARI**

Dal Lunedì al venerdi 8.30-13 15.30-19.30 Sabato 8.30-13





Ondezeno, Via Chieri 8
INFO & PRENOTAZIONI

011 9434225



infofarmaciasanrocco@gmail.com

## I NOSTRI SERVIZI

TAMPONI E VACCINI TELEMEDICINA

(ecg, holter pressorio, holter cardiaco, consulenza dermatologica)
ESAMI DEL SANGUE
FORATURA LOBI AURICOLARI
CONSULENZA AUDIOMETRICA
CONSULENZA NUTRIZIONALE
SERVIZIO INFERMIERISTICO

## Chieri e i sindaci della Repubblica: 1

Il primo eletto, nel 1946, fu Giuseppe Franco. Poi, Caselle, il recordman Berruto, Gay....







partire dal giugno del 1945 il Ministero dell'Interno fa sapere come sia necessario che «in seguito alla Liberazione (...) ed alla cessazione delle ostilità» si renda «necessario realizzare i presupposti per la piena formazione delle liste elettorali affinché non subisca intralci o ritardi il ripristino delle forme elettive».

Chieri, per portare avanti queste indicazioni insieme a molto altro, verrà chiamato dal locale C.L.N. Angelo Menzio (1880 -1966), il 'grande vecchio' antifascista, cui seguirà-con le elezioni ammnistrative primavera 1946 l'imprenditore tessile Giuseppe Franco (1910 2000) alla testa di una Giunta monocolore democristiana che può contare su altri ventitré consiglieri su trenta. I provvedimenti principali adottati sindaco Franco riguarderanno, nel quinquennio, principalmente sistemazione del Bilancio (in deficit) e del Personale, settore quest'ultimo, assai delicato dovendo procedere

allo spinosissimo problema sia dell' "epurazione" dipendenti dei troppo compromessi con il Regime, che della riduzione degli impiegati comunali. Oltre al disbrigo dell'ordinaria amministrazione - seppur di vitale importanza in quei frangenti a causa dell'abbandono venutosi a creare nei cinque anni di guerra (viabilità, igiene pubblica, fognature, lavoro) - saprà anche lanciare lo sguardo verso traguardi da raggiungere in tempi più lunghi. Non si ricandiderà ma la sua partecipazione politica, nel quinquennio successivo, sarà dirottata dalla de piemontese verso il Consiglio provinciale dove verrà eletto nel collegio di Chieri. In Municipio lo sostituirà Secondo **Caselle** (1914 – 1992) dipendente del Consorzio Antitubercolare di Torino con la qualifica di Economo. Tra il 1965 ed il 1969, lo stesso Caselle, potrà contare su un secondo mandato, sempre a capo di Giunte monocolori democristiane. avendo la d.c. mantenuto la maggioranza assoluta sino alla legislatura 1970/1975

compresa. Caselle è stato un reale protagonista della vita politica e culturale di Chieri difficilmente sintetizzabile in questo ristretto spazio. Mi limito pertanto a riproporre un frammento tratto dalla testimonianza della studiosa Daniela Biancolini sottolineava «il senso di rispetto per l'ampiezza del suo lavoro, la gratitudine per il suo lavoro di storico, la tenerezza per il suo stile unico». Tra il primo ed il secondo 'governo' Caselle siederanno sullo scranno più alto del Municipio dapprima Giovanbattista Bruno e, successivamente, Giuseppe Manolino. Consultando i settimanali locali non si riesce a capire come **Bruno** (classe 1894) - avvocato torinese ormai sessantaduenne al momento della sua elezione sindaço, datata luglio 1956 - sia entrato a far parte della locale lista d.c. (magari paracaduto già allora da un 'signore delle tessere'? n.d.r.) formata per gli altri ventinove trentesimi chieresi puro sangue. Verrà comunque eletto primo cittadino soprattutto grazie 'no' pronunciato dal

consigliere Felice Tabasso in risposta alla scelta del partito che lo immaginava l'ideale candidato sindaco. Capiterà così anche nella legislazione successiva quando Felice Tabasso ancora una volta tra i più votati in quanto a preferenze - farà un passo di lato a favore Giuseppe Manolino (1927 - 2022) che, nel frattempo, ha acquisito notevole esperienza grande visibilità a fianco di Bruno. Manolino edile imprenditore professione - figura spesso contestata da agguerrite minoranze locali (per la maggior parte non politiche) saprà tenere la barra dritta in tutte le Amministrazioni da lui guidate (Comune, Ospedale, Orfanelle, in sequenza) portandole traguardi di tutto rispetto, convinto com'era soltanto il dialogo e la tolleranza avrebbero fatto ripartire una Chieri allora davvero in crisi di identità. Ed a proposito di crisi di identità cittadina è davvero notevole quella che dovrà affrontare il nuovo sindaco **Egidio Olia** (1930 – 1987) al momento dell'abbandono

## : 1946-2024, da Menzio a Sicchiero

di Valerio Maggio





questa frase la sua fedeltà ai valori nati dalla Resistenza: "L'atteggiamento antifascista mio e del mio partito è noto. Su quel punto non si scherza. Libertà e democrazia sul lavoro sono ancora lontane (...)

ma bisogna intestardirsi e lavorare (...)".(SEGUE A PAG. 10)

Nelle foto, da sinistra: Franco, Bruno, Caselle, Manolino, Caselle 1965 e, sotto, Olia



di Secondo Caselle gravi motivi di salute. Siamo nel 1969 e per un decennio Olia si metterà al timone della 'cosa pubblica' iniziando un 'nuovo corso' grazie alle sue scelte capaci di privilegiare le nuove ed i meno generazioni **Emblematico** fortunati. quanto succederà momento del suo primo programmatico. discorso Sostanzialmente positivi giudizi saranno di socialisti comunisti: qualche riserva arriverà soltanto dallo p.s.i.u.p. e dai liberali. Olia in ogni occasione testimonierà un sentimento antifascista davvero convincente. Soleva sovente fissare con



9

## Chieri e i sindaci della Repubblica







(SEGUE DA PAGINA 9)

Gli succederà Giuseppe **Berruto** (1943 – 2000) insegnante di professione - che rimarrà alla guida del Comune per oltre due lustri con maggioranze diverse: (p.l.i., p.s.i., p.r.i., p.s.d.i., lista civica Insieme per Chieri). Guido Bodrato scriverà come l'esperienza politica di Berruto non sia stata «soltanto da segnata successi ma anche da contrasti e delusioni» e come lo stesso Berruto abbia «mai trasformato le amarezze in inimicizie neppure quando rimase vittima di congiure o ferito dalla spregiudicata lotta per la poltrona di Sindaco subendo ribaltamenti di posizioni che avevano come obiettivo più che la sua persona il dominio della città» [Periodo della Giunta laica '1981 1983' guidata dal sindaco liberale Giulio **Rocco** (1921 – 2012) con l'appoggio esterno

del p.c.i. e con la d.c. all'opposizione dilaniata da faide interne] cui seguirà una Giunta di centrosinistra guidata dal socialista Germano Patrito. Con Berruto, salgono a quattro i sindaci provenienti dalla 'scuola salesiana' di San Luigi (gli altri sono i già citati Giuseppe Franco, Secondo Caselle, Giuseppe Manolino); «una 'scuola salesiana' - come ebbe a scrivere lo stesso Berruto - continuamente attenta al quotidiano impastata com'è di operosità e buon senso». Il dopo è cronaca di ieri e di oggi che tutti conosciamo. Alla guida della città si alterneranno Aldo Vergnano, Agostino Gay per due mandati, Francesco Lancione. Claudio Martano Alessandro Sicchiero che sta cercando la riconferma nell'appuntamento elettorale dell'8/9 giu gno prossimo. (nelle fo to: Berruto e Rocco, Patrito, Vergnano, Gay, Lancione.Nell'altra pagi na: Martano e Sicchiero)





#### SPECIALE ELEZIONI





## Sindaci di Chieri dal 1945 ad oggi

	33
Angelo Menzio	1945 – 1946
Giuseppe Franco	1946 - 1951
Secondo Caselle	1951 - 1956
Giovanbattista Bruno	1956 - 1960
Giuseppe Manolino	1960 - 1965
Secondo Caselle	1965 - 1969
Egidio Olia	1969 - 1980
Giuseppe Berruto	1980 - 1981
Giulio Rocco	1981 - 1983
Germano Patrito	1983 – 1985
Giuseppe Berruto	1985 - 1995
Aldo Vergnano	1995 - 1999
Agostino Gay	1999 2009
Francesco Lancione	2009 - 2014
Claudio Martano	2014 - 2019
Alessandro Sicchiero	2019 - 2024





Approfitta dello
sconto fino al 25%
sul prezzo del tuo
attuale fornitore\*

Siamo entusiasti di condividere con te un'opportunità straordinaria che farà una differenza significativa nei tuoi costi energetici.

SCONTO del 25% sul prezzo che stai pagando con il tuo fornitore di gas attuale\*

La nostra missione è fornirti un servizio **affidabile e competitivo** che superi le tue aspettative.

\* fino al 25% sul contributo al consumo gas, per utenti domestici, nuovi clienti per i primi 12 mesi di fornitura.

## COME ADERIRE ALL'OFFERTA?



ASTI - **0141.092267** CHIERI - **011.9400727** BORGOMANERO - **0322.835337** MILANO - **02.36750863** 

OPPURE



SCRIVICI ALLA MAIL: info@silgas.it

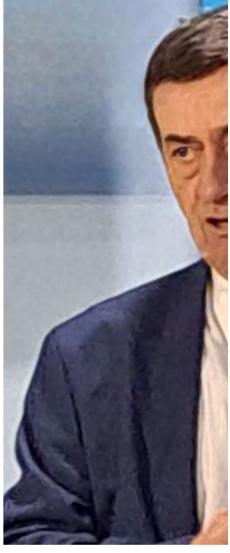
CENTOTORRI

E COMUNICA IL
CODICE PROMO

## Ospedale di Cambiano, giochi fe Pescarmona, direttore generale dell'asl To 5. "Costerà di più, mai soldi ci sono"

1628 1628





'ospedale unico dell'asl To 5 è un percorso avviato.

Ci sono i soldi per farlo (anche se ne serviranno molti più di quanto previsto all'inizio, per il tempo perso in discussioni e polemiche politiche), presto sarà pronto il progetto di fattibilità (i tecnici scelti con un bando sono già al lavoro) e ci sono date (quasi) certe per l'appalto e l'inizio dei lavori. C'è persino una data (presunta, per carità...) in cui l'ospedale dovrebbe essere pronto, a Cambiano, sul terreno ancora occupato dai resti di un autoparco militare del Demanio. Che la Regione, facendo valere una opzione prevista dalla legge, ha acquistato nel marzo scorso.

Questo ed altro ha raccontato, in un recente incontro a Chieri, il direttore generale dell'asl To

## fatti. "Sarà pronto per il 2030"

di Gianni Giacone



5, **Angelo Pescarmona**. Che, detto per inciso, è vicino ma non prossimo alla pensione, visto che la Regione lo ha prorogato fino alla fine del 2024.

"Il nuovo ospedale – ha esordito Pescarmona - servirà un bacino di 305 mila abitanti e avrà 550 posti letto. Sono tanti, se pensiamo che la somma dei letti oggi disponibili negli ospedali di Chieri, Moncalieri e Carmagnola arriva a 510. La preoccupazione, legittima, che non bastasse più a questo punto il finanziamento previsto e garantito da INAIL per la Regione Piemonte, pari a 205 milioni, è stata scongiurata dal reperimento di altre risorse per i futuri ospedali di Cuneo e Novara, che hanno liberato un altro centinaio di milioni da INAIL per Cambiano."

Avere un ospedale nuovo sarà, oltre che una necessità sentita da decenni, anche una opportunità. "Oggi, solo il 35% dei residenti dell'asl To 5 si rivolge agli ospedali di Chieri.



Moncalieri e Carmagnola, mentre circa il 50% ricorre alle strutture sanitarie di Torino. Quando funzionerà l'ospedale di Cambiano l'obiettivo è che quel 35% salga ad almeno il 50%, con una forte diminuzione della cosiddetta 'mobilità passiva'."

Pescarmona definisce 'ormai irreversibile' la scelta di Cambiano ma, pur con toni non polemici, non risparmia una frecciata alla politica, che "negli anni passati, dal 2015 in poi, ha discusso e polemizzato sul posto dove fare il nuovo ospedale e alla fine ha perso anni per spostare di pochissimi chilometri, da Vadò all'autoparco di Cambiano, la sua collocazione".

In attesa di recuperare il tempo perso con l'ospedale, rimandando qualunque decisione sul futuro utilizzo delle tre strutture attuali, rilancia Pescarmoma tema della sanità territoriale elemento essenziale come del sistema sanitario. "Con i soldi del PNRR abbiamo messo in pista sette case di comunità a Castelnuovo don Bosco, Poirino, Carmagnola, Carignano, Trofarello, Loggia e Vinovo.'

Ma quando è pensabile che sia pronto l'ospedale unico ma Cambiano? "E' realistico pensare che i lavori possano iniziare nel 2026 e che l'ospedale sia pronto nel 2030. Forse, anche un po' prima..."

## PROMOZIONE



Letto contenitore 160x190 due soluzioni di testiera



Materasso con anima portante, 4cm di memory e 4cm di memory fresh (sfoderabile) 160x190 H26

1645,00€

1280,00€

Fino ad esaurimento scorte

13



#### DINTORN

## "Nati per leggere": 25 anni di letture e di immaginazione

on mi capita spesso di scrivere un' articolo nello stesso luogo dove avviene ciò di cui parlerò.

Salone Internazionale del libro di Torino ispira, e mai come quest' anno che ha come titolo " Vita Immaginaria". - 25 anni di letture su tutto il territorio nazionale: un bel traguardo? "Sì. Viene presentato per la prima volta in Italia in occasione del congresso nazionale dell'Associazione Culturale Pediatri che si tiene ad Assisi nel novembre del 1999 e al quale partecipano anche esponenti dell'Associazione Italiana Biblioteche e del Centro per la Salute del Bambino. Vengono presentati risultati delle ricerche svolte negli Stati Uniti, e cioè le evidenze proposte dalla letteratura scientifica a conferma dei benefici



della lettura in famiglia per lo sviluppo e la salute dei bambini. Nutre la mente e l'immaginazione. Rafforza la relazione e il legame affettivo adulto-bambino. Le Biblioteche, diventano i propulsori delle molteplici iniziative legate al progetto. A Chieri c'è dal 2003. Si è poi arricchito grazie alla partecipazione dei comuni dell'Area sudnostro sistema est del

(Andezeno, bibliotecario Cambiano, Pecetto T.se, Pino T.se, Pralormo e Riva presso Chieri) e nel 2022 ha ottenuto un importante riconoscimento a livello nazionale: premio Nati per Leggere, sezione "Reti di libri". Dal 2023, i progetti piemontesi, e quindi anche hanno affiancato l'impegno per la diffusione della vita culturale in generale. Tra questi

di Antonella Rutigliano

"Nati con la Cultura". Il Comune di Chieri ha aderito sottoscrivendo un accordo con Medicina a Misura di Donna che prevede la distribuzione del Passaporto culturale presso il punto nascita dell'Ospedale Maggiore di Chieri e in biblioteca". Da anni, come oggi, Nati per Leggere è al Salone Internazionale del Libro di Torino. -Le piace il suo lavoro? "Niente di più bello che avere a che fare con i libri, le storie, la lettura. Contribuire a mantenere viva, insieme ai miei colleghi e ai cittadini, quella che Antonella Agnoli definisce "la casa di tutti" . Grazie Dorella Apa, bibliotecaria della Biblioteca Civica di Chieri e referente del progetto Nati per Leggere dell'Area sudest SBAM

## Chieri. "Amici della Lucania", 20° Premio Scolastico Basilicata



In sala Conceria la premiazione della 20^ edizione del Premio Scolastico Basilicata, organizzato dall'Associazione Amici della Lucania e ideato nel 1999 dal socio fondatore Pietro Lombardi.

9 gli istituti partecipanti, con 23 classi e 66 elaborati. Il tema: "Immagina di convincere dei tuoi coetanei stranieri a mettersi in viaggio per la Basilicata o il Piemonte. Con quali argomenti e suggestioni pensi di entusiasmarli per queste nostre Regioni d'Italia?". La giuria, presieduta da Rosanna Perilongo, ha valutato i lavori. La premiazione, presentata dal presidente dell'associazione Amici della Lucania,

Guglielmi, sancito tra le scuole il primo posto per la scuola "Giovanni Falcone" di Santena, cui va il premio di 500 euro, per il maggior numero di premiati tra gli studenti. Seconda la scuola Riva presso Chieri, terza Pecetto. Riconoscimenti individuali a Alessia Feletti (Santena), Isabella Morsero (Pecetto), Francesco Giordano (Riva presso Chieri), Sara Milanese (San Luigi Chieri), Noemi Martelli (Riva presso Chieri), Sara Capra (Pecetto), Aurora Mollo (Santena), Sofia Brigonzi (Santena), Sofia Bevilacqua (Villanova d'Asti). Davide Sandiano (Oscar Levi Chieri), Adelaide Goria (Santena), Gioele Risso (Baldissero), Lorenzo Spisa (Baldissero), Giulia Roatta (Riva presso Chieri).

## La Vijà 2024? Ecco come sarà...

Bruno Masera anticipa conferme e (possibili) novità per l'8 settembre

all'anno scorso la famosa, chiacchierata, attesa, Vijà chierese ha preso un nuovo indirizzo.

Sotto la regia ufficiale di Franca Aiassa e quella ufficiosa di Bruno Masera si è presentata più come piece teatrale, piuttosto che un elenco di stranot commentati dal presentatore di turno. E, a quanto sembra, anche per quest'anno le cose non dovrebbero cambiare. Ho incontrato **Bruno Masera**, che non sarà più ufficioso, ma, con **Franca Aiassa** farà coppia fissa per la regia della manifestazione.

## - Come sarà la Vijà del prossimo settembre?

"Sarà una rappresentazione simile a quella dell'anno scorso. La scena non è più in una cascina di contadini, ma in un condominio cittadino."

- Dalle fatiche della terra, alla



#### quotidianità della città?

"Si. Con tutte le problematiche che ogni giorno incontriamo. Gli anziani, le badanti, i giovani senza sbocchi, il chiasso e i rumori della città, i problemi di traffico. gli stranieri, i problemi di condominio, ecc...

#### - E gli stranot che fine fanno?

"Ci saranno. E tanti. Affronteranno volta per volta le varie tematiche, sia generali, sia quelle riguardanti Chieri e il chierese. Quasi tutti nuovi. C'era ci già scriveva. Altri se ne sono aggiunti con risultati positivi. Guido Rubatto e Lino Vaschetti non mancheranno. Sono le chiocce di chi c'è e di chi verrà."

#### - E chi altri ci sarà?

"Tutti quelli dell'anno scorso ad eccezione di Francesco Berruto impegnato per lavoro. Al suo posto ci sarà il debutto di Pier di Adelino Mattarello

Luigi Ronco."

## - In cosa altro cambierà la prossima Vijà?

"Voler rappresentare uno spaccato di vita quotidiana vuol dire affrontare tematiche attuali, la vita dei nostri giorni, pur rappresentando una manifestazione nata 60/70 anni fa."

#### - Cosa sperate e dove si farà?

"Speriamo non piova la sera dell'8 settembre prossimo. Per quanto riguarda la sede dove si farà, ci potrebbe essere la novità di una nuova location. Si stanno valutando con l'amministrazione e altri enti varie possibilità. L'anno scorso sono accorse 1200 persone. L'augurio è quello di riuscire a ripetere una simile affluenza e, se possibile, migliorarla."

## "Vivere": "Un grazie di cuore a chi ci sostiene"

Cari Lettori,

Il bilancio che l'assemblea dell'Associazione Vivere ha da poco approvato, ben rappresenta le sfide che sono state affrontate lo scorso anno. Dobbiamo evidenziare che la ripresa a pieno regime dell'attività, dopo gli anni della pandemia, si è dimostrata assai complessa: all'immediato aumento dei costi non è seguita una crescita corrispondente dei proventi. Poi, alcuni crediti importanti sono stati incassati con molto ritardo, producendo così una piccola crisi di liquidità costringendoci ad assumere un atteggiamento molto prudente, orientato da un monitoraggio continuo della situazione.



Ma come da ogni crisi e facendo leva sulle capacità interne, abbiamo affrontato e risolto al meglio i diversi problemi grazie anche all'inserimento di nuovi volontari sia a livello amministrativo che come assistenza promuovendo maggiormente le attività non onerose rispetto a quelle più onerose ma ugualmente

interessanti e gradite dai fruitori. Anche la parte Immagine e Comunicazione è stata rinnovata creando una newsletter, in progetto da molto tempo, "NOTIZIE VIVERE" ,ampiamente diffusa, per tenere aggiornati periodicamente i lettori sulla vita della nostra associazione e per poter partecipare anche attivamente agli eventi organizzati. Un ringraziamento di cuore a tutti i sostenitori per il supporto che ci avete fornito, per l'impegno e per la partecipazione alla vita associativa oltre che al prezioso contributo di nuove idee.













## Angelo Rubatto Sindaco

Angelo Rubatto Sindaco per una Chieri del fare.

Per un primo cittadino competente a disposizione dei chieresi, che operi avendo come unico interesse quello dei cittadini.

Un comune amico dei cittadini e delle imprese: Uffici comunali a disposizione dei chieresi, Semplificazione e sostegno per le imprese, Velocizzazione delle istanze.

I giovani sono il futuro: Eventi pensati con e per i giovani, Area dei Talenti, Sala prove e concerti, Creazione di borse di studio per i giovani con parte dell'indennità del Sindaco.

**Una migliore viabilità e un trasporto pubblico che funzioni:** Completamento della bretella tangenziale di Pessione, Trasporto pubblico con gratuità e agevolazioni per i cittadini, Rivitalizzare la "Chiocciola", Migliorare il sistema dei parcheggi e l'accesso al centro storico.

**Sport e benessere:** Una nuova piscina e una cittadella dello sport a San Silvestro, Il Chieri Calcio torni a giocare a Chieri e Reale Mutua Fenera Volley Chieri '76 giochi a Chieri anche le gare internazionali.

Più cultura e turismo per tutti: Nuovo teatro ed eventi culturali per tutti i gusti, Sistema coordinato dell'accoglienza turistica e istituzione infopoint.

Rivitalizzare il centro storico e non dimenticare il resto della città: Favorire l'insediamento nell'area di Fontaneto di punti di ritrovo e locali per il tempo libero, Programma pluriennale di riqualificazione delle strade, dei marciapiedi e dei vari servizi.

**Ambiente:** Aumentare e mantenere le aree verdi, Controllo e miglioramento della qualità dell'aria mediante il contrasto al transito dei mezzi pesanti, Efficientamento energetico degli edifici pubblici.

Per le famiglie con bambini: Accesso veloce e semplice agli asili nido e agli asili, Ludoteca, Laboratori manuali, espressivi e creativi.

**Gli anziani risorsa e parte vitale della città:** Custodi della memoria e dei saperi del fare, Soggiorni climatici, Eventi di formazione culturale, di intrattenimento e socializzazione.

Una Chieri accessibile per Tutti, Per una Chieri più sicura e più educata,
Sostegno alle associazioni e al volontariato, Una Chieri che non emargina e che
non lascia indietro nessuno, Progetti per gli amici a quattro zampe

Per info e contatti: rubattosindaco@gmail.com - 3669057830 https://rubattosindaco.wordpress.com/

## La preghiera alla "Regina della pace"

Il mese di maggio dedicato a Maria

di P. Pio Giuseppe Marcato op

a sempre il mese di maggio, unitamente a quello di ottobre, ma questo con il carattere missionario, è caratterizzato dalla devozione alla Vergine Maria, Madre di Dio, Regina della Pace; ancora, la "festa della mamma" rende più solenne ed autentica questa ricorrenza, e la solennità di Pentecoste invita a considerare l'invocazione a Maria più consapevole e necessaria. La nostra devozione alla Vergine è sollecitata oggi anche da interessi particolarmente importanti a livello sociale e politico: le elezioni europee, le Olimpiadi, la diffusa crisi economica mondiale e le guerre in continua espansione non permettono di intravvedere facili soluzioni. Le apparizioni mariane dopo quelle di Lourdes, Fatima, Garabandal, quelle recenti in Africa e in Estremo Oriente invitano ad un'assidua, costante preghiera per implorare il dono della pace e chiedere alla Vergine la sua protezione sempre come Mediatrice di grazie, lei Madre e Maestra, lei Regina di Misericordia e segno di speranza. Sembra che la parola 'pace' sia sulla bocca di tutti e in tutto il mondo ma venga pronunciata



con interessi e accezioni modo differenti, e non ottenga gli effetti desiderati, anzi quelli opposti. I venti di guerra e le volontà specifiche di distruzione sono volutamente perseguiti per ottenere maggior visibilità di potere e far prevale interessi di dominio che faciliteranno ulteriori conflitti. altre distruzioni e strategie di morte. L'accorata invocazione dei fedeli guidata ormai unicamente da Papa Francesco e la continua preghiera alla SS.ma Vergine Maria da parte di tantissimi fedeli sono di fatto l'unico modo possibile perché si fermi il rumore assordante delle armi e la macchina della morte e, attraverso il dialogo, si ritrovi la via del dialogo, del reciproco rispetto e soprattutto

Il pressante invito di rivolgerci

a Maria è dettato dalla sua figura materna.

È Lei il modello di Donna e di Madre che piena di fede ha saputo interpretare il proprio ruolo accanto a suo Figlio, il Figlio di Dio, il Salvatore del mondo, dal momento concepimento verginale fino alla morte in croce; è Lei la Donna del silenzio e del raccoglimento che sa meditare nell'intimo del suo cuore e nel riflettere sulle parole sugli avvenimenti felici e dolorosi suoi e del Figlio; è Lei la Donna del sevizio e della condivisione di e con coloro che si trovano nel bisogno di certezze, verità e aiuto; è Lei la

Donna che sa consolare, perché Lei stessa è stata consolata, con tutta umiltà e delicatezza e sa premurosamente intervenire nelle diverse necessità di coloro che a lei si rivolgono con fiducia.

Proprio perché è vera Donna e Madre e ha vissuto con dignità, fortezza e grazia la propria vita ed è stata sostenuta dalla potenza dello Spirito, sa comprendere con saggezza e prudenza le esigenze dei suoi figli che gli sono stati affidati dal Figlio morente sulla croce. In questo periodo così difficile, così carico di sofferenze e drammi, non possiamo tralasciare questo impegno d'invocarla per ottenere il dono prezioso della pace. Sarà ancora Lei ad intercedere presso il Figlio ed ottenere questa grazia con l'aiuto del S. Rosario, devozione a lei tanto cara, per ritrovare serenità e fiducia ed accogliere la forza dello Spirito per costruire nella giustizia e nel dialogo rapporti umani più fraterni.

#### L' Edicola di ieri a cura di Valerio Maggio Premio Strega (...) Di cosa parlano i libri finalisti (Filippo La Porta L'Unita cultura 14 aprile 2024)

«A una prima analisi contenutistica, le opere restituiscono molte delle tensioni contemporanee (...) molte storie di donne (vittime ma anche eroine, orfane e protagoniste) tra provincia e metropoli, molta Storia tra impero bizantino e i nostri anni di piombo, catastrofe climatica, Covid, epidemie. Sì potrebbe riassumere così: al centro la violenza, anzitutto sulle donne, sugli esseri più deboli, privi di difese, poi ampliando l'orizzonte la "violenza" insita leopardianamente nella natura (matrigna crudele, o nel migliore dei casi dura nutrice). (...) Certo, noi abbiamo contribuito a far esplodere il virus, a fargli compiere il salto di specie, però verosimilmente non l'abbiamo prodotto noi (salvo che nelle paranoie complottiste): i batteri – sia buoni che cattivi – sono il 90% delle cellule del nostro corpo, e insomma la natura è del tutto indifferente verso la nostra sofferenza. Dunque, lo stato d'animo prevalente è la paura (...) che oggi, opportunamente manipolata, è il brodo di coltura dei populismi reazionari sparsi per il globo. In nome della paura, cioè della sicurezza, siamo pronti a cedere diritti, libertà personali (...). Tempo fa sono andato a parlare di Dante in una classe. Ho chiesto ai ragazzini di dirmi qual è secondo loro il peccato capitale più grave nella Divina commedia: non mi hanno detto la superbia - come risulta dalla gerarchia abbozzata da Virgilio nel Purgatorio - ma, sorprendentemente, l'ira. Sono spaventati da un mondo di adulti che sentono pieno di rabbia, esplicita o repressa. Basta la sera fare un giro di zapping sui talk show».



CHIERI COM'ERA

## Chieri, c'erano una volta i 'terzisti' del tessile...

Lavoravano per le industrie tessili e avevano un sacco di obblighi...

di Valerio Maggio

ncora una volta parto dalla realtà cittadina del '900 dove, per decenni e decenni, dietro ogni portone di Chieri i telai scandivano, con il loro ritmo, la vita di centinaia di tessitori.

Il culmine lo si raggiungerà, in pieno boom economico, quando si conteranno circa quattrocento aziende tra manifatture, indotto 'terzisti'. Di questa bistrattata categoria vorrei ricordare oltre al quotidiano lavoro di oltre dieci ore - il più delle volte sottopagato (venivano 'liquidati' con un tanto al metro) - la strana posizione in campo finanziario contabile e paragonabile oggi alle 'partite iva'. Ovvero: «tutti quei lavoratori autonomi (e quindi non dipendenti) obbligati ad emettere fattura per regolare i compensi connessi alle cessioni di beni o di servizi».

Secondo la legge i 'terzisti' chieresi erogavano 'servizi' alle aziende tessili maggiori



poiché «trasformavano il filato (fornito dalle stesse aziende n.d.r.) in stoffa». Erano soggetti all'iscrizione alla Camera commercio che all'Albo delle imprese artigiane, anche se di 'artigiano' ci fosse ben poco. Dovevano rispettare alcuni poi obblighi ammnistrativi non di poco conto e non di facile attuazione tanto che in molti erano costretti a rivolgersi al Commercialista. Per primo c'era la presa in carico della bolla emessa della ditta

committente alla consegna «del cavo da tessere». Terminato il lavoro una seconda bolla, questa volta compilata dal terzista - sulla quale si poteva leggere «vi consegniamo le seguenti merci lavorate per vostro conto tessuto tela....» - accompagnava la relativa fattura (vedi le foto\*): soltanto dopo questi adempimenti si sarebbe passati al versamento della somma dovuta e concordata 'inizio lavori'. La contabilità prodotta dalle

TESSITURA ARTIGIANA
GIUSEPPE MAGGIO

Via Tana, 13 · CHIERI

Spell Dilla Mano limo e Moss.

Line i

Vi consegnamo le seguenti merci lavorate per Vostro conto:

m, 335, 10 Cets ulo lesa
a Salalo bolla n. 193

parti era periodicamente (circa ogni biennio) oggetto controllo da parte della Guardia di Finanza che spesso riscontrava l'insufficiente presenza di bolle e fatture se paragonate alla produzione giornaliera della ditta principale e del 'terzista'. Nascevano in auesto casi contenziosi non facilmente risolvibili che, il più delle volte, si concludevano con multa salata per entrambi. C'è da sottolineare, infatti, come il 'nero' fosse di casa. Un 'nero' tacitamente accolto dagli stessi 'terzisti' con una motivazione mista a rassegnazione e sin troppo ripetuta nel tempo: "Dobbiamo già ringraziare che ci danno lavoro". Troppe volte ho sentito mio padre discutere con i suoi datori di lavoro (grandi amici nel tempo libero) ma sempre pronti a stiracchiare a loro favore il prezzo di un metro di tessuto.

\*Parte della 'contabilità' di mio padre ritrovato tempo fa.



## Grondaie e terrazzi, i controlli di primavera

Piccole manutenzioni da non trascurare, quando arriva la bella stagione

cco alcuni suggerimenti per la manu-Itenzione domestica da eseguire in primavera.

Pulizia e Verifica delle Grondaie: È consigliabile pulire le grondaie ogni anno per rimuovere foglie e sporcizia che potrebbero ostacolare il corretto deflusso del l'acqua. Durante pulizia, è importante con trollare lo stato di ogni componente e intervenire tempestivamente in caso danni, sostituendo riparando 1e parti danneggiate.

Manutenzione degli Spazi Esterni: Preparare terrazzi e balconi per l'estate è un



passaggio importante. Si consiglia di verificare lo stato della pavimentazione, assicurandosi non vi siano problemi

infiltrazioni necessario, procedere con rifacimento parziale. un È anche importante controllare pulire regolarmente ringhiere e parapetti per prevenire la ruggine. Infine, installare o aggiustare tende da sole e sistemi di ombreggiamento può rendere gli spazi esterni più confortevoli durante i giorni caldi.

Pulizia dei Condiziona tori: È fonda mentale eseguire la pulizia dei preferibilmente la primavera e l'autunno. Rimuovere la polvere e pulire i filtri a fondo è essenziale per mantenere l'aria interna salubre. A seconda del grado di sporco, possibile spolverare i filtri o immergerli in detergenti acqua con neutri. In alcuni casi, po trebbe essere necessario utilizzare germicidi speci fici o prodotti naturali per garantire una pulizia efficace.







## Ecco la bella stagione: 7 consigli per migliorare la vostra forma



cco i consigli essenziali per mantenervi ✓in forma e godere di un benessere ottimale durante l'estate.

Iniziate la vostra giornata con una colazione abbondante e nutriente, evitando zuccheri semplici che potrebbero appesantirvi.

Optate per pranzo un leggero completo, ma scegliendo alimenti ricchi di nutrienti e bilanciando proteine, carboidrati e grassi sani.

consumare **Evitate** di per pranzo un ciotolone a base di frutta come pasto principale, poiché rappresenta un errore comune durante l'estate. persone Molte credono erroneamente che un pasto a base di frutta sia leggero e dietetico, ma in realtà è sbagliato. La frutta contiene un elevato contenuto di zuccheri, come il fruttosio, che può sbilanciare il pasto favorendo i carboidrati semplici a discapito delle proteine e dei grassi. È importante che un pranzo leggero sia ben equilibrato macronutrienti per nei garantire una corretta alimentazione.

Prediligete piatti a base di pesce per la cena, accompagnandoli gustosi contorni di verdura fresca per garantire un pasto leggero e nutriente.

Fate attenzione a non

esagerare con l'assunzione di alcolici! L'alcool contiene molte calorie "vuote" che non sazieranno il vostro appetito né forniranno energia al vostro corpo.

**Idratarsi** correttamente assolutamente fonda mentale, soprattutto durante l'estate. L'acqua è essenziale per il corretto funzionamento del nostro corpo e per mantenerci in salute. Assicuratevi di bere acqua a sufficienza per affrontare al meglio le giornate calde e mantenere il vostro benessere generale.

Per mantenervi attivi e in forma durante l'estate. cercate di muovervi il più possibile! Fate delle lunghe passeggiate all'aria aperta, approfittando delle belle giornate di sole. Camminare



è un'ottima forma di esercizio il metabolismo. Inoltre, vi fisico che può aiutare a bruciare calorie, migliorare la circolazione e stimolare

permetterà di godere della natura circostante e di respirare aria fresca.





#### ANIMALI

## Piante velenose o tossiche per cani e gatti

a curiosità è uno dei tratti distintivi degli animali: cane e gatto amano esplorare posti nuovi ogni volta che li portiamo a spasso, annusando tutto quello che hanno attorno; se questo atteggiamento è il più delle volte innocuo, dobbiamo comunque prestare attenzione.

In natura esistono infatti molteplici piante, sia tossiche che non per l'uomo, ma che possono avere serie conseguenze in caso di ingestione da parte di cani e gatti. I sintomi che possono far sospettare l'ingestione di queste



piante sono vari e includono nausea, vomito , dissenteria, tremori, abbattimento. Per piante si intendono tutte le

componenti (semi, radici, stelo, foglie, bulbo, fiore), nonché prodotti derivati, come prodotti di erboristeria, tè, tisane, compresse, pomate; attenzione quindi anche ad integratori e farmaci che gli animali possono trovare in casa.

L'elenco dei vegetali velenosi o tossici per cani, gatti ed altri animali domestici è davvero lungo. In natura, si contano circa una cinquantina di piante che possono avere conseguenze anche molto gravi per i nostri animali, alcune di queste sono anche comuni nei nostri giardini e case.

Qui di seguito riportiamo l'elenco delle piante tossiche suddivise a seconda della sintomatologia che possono provocare in caso di ingestione:
-Piante tossiche che agiscono sull'apparato gastroenterico, quindi provocano sintomi quali anoressia, ipersalivazione, nausea vomito e diarrea: azalea, tulipano, giunchiglia, amarillide, iris, belladonna, edera, vischio, noce, stella di natale e vari tipi di funghi.

-Piante tossiche che causano infiammazione delle mucose

della bocca: diffenbachia, filodendro, calle.

-Piante tossiche che causano sintomi neurologici quali tremori, crisi epilettiche, spasmi muscolari, debolezza: ortica, tabacco, tasso

-Piante tossiche che causano sintomi a livello dell'apparato cardiovascolare: oleandro, mughetto, noccioli di ciliegie, mandorle, prugne e mele.

-Piante contenenti sostanze stupefacenti: cannabinacee, stramonio, pervinca e vari tipi di funghi.

Quando avete la certezza che il cane ha ingerito una pianta velenosa, dovete consultare immediatamente il veterinario cercando di indicargli il nome della pianta; se non ne conoscete il nome raccoglietene subito un campione e contattate il vostro veterinario o un centro antiveleni.

Se il cane si fosse intossicato ecco cosa dovete fare:

- -Non fatelo vomitare,
- -Non dategli da mangiare o da bere,
- -Evitate di somministrargli dei farmaci senza il parere di un veterinario,
- -Tenete sotto controllo il comportamento per informare al meglio il vostro veterinario.

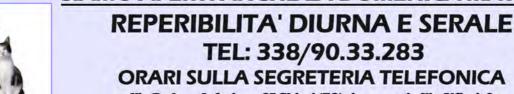
Per maggiori informazioni: AMBULATORIO VETERINARIO ASSOCIATO ALFIERI Via Padana Inferiore, 27 Chieri – Tel. 011 9427256 Seguiteci su Facebook



#### sospettare l'ingestione di queste piante si intendono tutte le tesca 1^ SETTIMANA 10 - 14 GIUGNO 2<sup>^</sup> SETTIMANA 17 - 21 GIUGNO 3<sup>^</sup> SETTIMANA 24 - 28 GIUGNO 4^ SETTIMANA 1 - 5 LUGLIO 5^ SETTIMANA 8 - 12 LUGLIO 6^ SETTIMANA 2 - 6 SETTEMBRE ISCRIZIONI APERTE! ATTIVITÀ: Lezioni di equitazione Attività all'aria aperta Lezioni interattive di teoria e pratica +39 3421543303 di scuderia PRENOTAZIONI: (Giulia) Giochi Cascina Graitesca 1, Cambiano (TO) F tanto altro

## **Ambulatorio Veterinario Associato Alfieri**

## SIAMO APERTI ANCHE LA DOMENICA MATTINA



Via Padana Inferiore, 27 Chieri (TO) ingresso in Via Alfieri, 2 Tel e fax 011/9427256 011/9471201 E-mail: ambvet.alfieri@libero.it

## Chieri. Emozioni e ricordi di grande musica

Al teatro di Pessione, tanta gente per il concerto in memoria di Beppe Finello



erata di grande rock, a Pessione, per il concerto in memoria di Beppe Finello, il musicista chierese scomparso a dicembre a 67 anni che i suoi amici e compagni di mille concerti gli hanno dedicato.
Sul palco sono saliti
Ermanno Moistrallo/

Ermanno Maistrello/ chitarra, Antonio Baiotti/ batteria, Gianni Melis/ basso, Luca Craba/voce, Johnny Comollo/chitarra e voce, Bruno Menzio/ basso, Mara Ciaiolo/voce e Alberto Occelli/tastiera, voce, violino. All'inizio e alla fine del concerto il ricordo di Beppe, in mezzo due ore di grandi cover, da Hendrix ai Cream, dai Beatles ai Who, reinterpretati da musicisti carichi di esperienza ma anche (e sempre) di entusiasmo e vitalità. Tanta gente, grandi applausi e tutto molto bello. (G.G.)

## Chieri. Al Centro Giovanile ArKa il concerto dei Diaporama

enerdì 31 maggio si esibirà alle 22:00 al Centro Giovanile ArKa (Piazza V.Caselli 19, Chieri) il gruppo musicale Diaporama. La band è nata su iniziativa dei due diciottenni chieresi Gabriele Abrate e Loris Cafiso che dal 2022 hanno iniziato a collaborare con l'obiettivo di dare vita a diverse sperimentazioni musicali. Il progetto si è poi allargato diventando Diaporama, una band giovanile e all'avanguardia della quale fanno ora parte la corista Elena Abrate, il basso Lorenzo Marchisio. il batterista Paolo Franco e il chitarrista Patrick Marino."Diaporama è un termine francese nato negli anni '50 che, in ambito fotografico, sta a significare la fusione di musica e vista - spiega Lorenzo Marchisio -Abbiamo scelto questo nome perché il nostro obiettivo



è evocare negli ascoltatori vere e proprie visioni attraverso la musica che proponiamo, trasportandoli ogni volta in scenari differenti". I sei giovani, ispirati al jazz, al britpop anni novanta, al new wave e al post-punk irlandese moderno, vogliono proporre dei contenuti inediti sul panorama musicale con l'obiettivo di presentare ai loro coetanei dei brani originali e orecchiabili ben

lontani dall'attuale musica commerciale. I loro testi contengono una riflessione filosofica sul ruolo dell'individuo in una società sempre più opprimente offrendo agli ascoltatori una riflessione sulle possibili vie di fuga per il raggiungimento di una pace interiore. "L'ArKa è un'importante opportunità per la nostra band in quanto si tratta di un poloculturale e punto di aggregazione che promuove artisti emergenti - spiega Loris Cafiso - In questo concerto non presenteremo solo i nostri brani ma proporremo canzoni già esistenti quali Hey dei Pixies e Bigmouth Strikes Again dei The Smiths per aumentare il coinvolgimento del pubblico". L'evento è a offerta libera e dato il numero di posti limitati è consigliata la prenotazione al numero 3762142358

Luigi Marsero

## Auto a guida autonoma. A che pu si sperimenta da anni, un tutto il mondo. Anche in Italia.

a guida autonoma rappresenta uno dei principali trend nel automobilistico, con sempre più sperimentazioni in corso a livello globale, comprese in Italia, per realizzare un concetto che fino a pochi anni fa sembrava appartenere alla fantascienza.

Attualmente, circolano veicoli dotati di livelli base di autonomia, ma solo recentemente si stanno introducendo sul mercato quelli più avanzati, in cui non è richiesta l'intervento umano per la guida, nean che per monitorare la strada. Secondo le stime di McKinsey & Company, si prevede che entro il 2035 il settore della guida autonoma possa generare



volume di affari compreso tra i 300 e i 400 miliardi di dollari.

Ma come funziona la guida autonoma e in che fase si trova attualmente?

In breve, un'auto a guida autonoma è in grado di guidare da sola grazie a una combinazione di sensori, telecamere, radar e intelligenza artificiale. Queste tecnologie consentono al veicolo di spostarsi autonomamente tra diver-

destinazioni senza richiedere l'intervento umano, anche su strade non adattate specificamente. Nel settore automobilistico, è stata adottata una scala di classificazione che va da 0 a 5 per valutare il grado di autonomia di ciascun veicolo.

Livello 0:Nessuna automazione. 1'auto tradizionale e il conducente controlla completamente il veicolo senza assistenza.

Livello 1: Assistenza alla guida, con funzioni di ausilio come il cruise control adattivo e il mantenimento della corsia.

Livello 2: Automazione parziale, con almeno due funzioni automatiche di controllo del veicolo agiscono insieme. consentendo al conducente di cedere il controllo in situazioni limitate.

Livello 3: Guida autonoma limitata, in cui il sistema



RITIRO A DOMICILIO DELLA **VOSTRA AUTO DA DEMOLIRE** 

RADIAZIONE TARGHE AL P.R.A.

VENDITA DI RICAMBI USATI

SOCCORSO STRADALE

Strada Padana Inferiore, Km 22.800 RIVA presso CHIERI (To) Tel. 011.9468779 - Cell. 331.7675354





REVISIONI

**Auto e Camper** Autocarri fino a 35 q.li Motocicli Ciclomotori

Strada della Rezza, 3 - 10023 Chieri (TO) Tel. 011.942.72.10 www.centrocollaudochierese.it

## punto siamo? Ecco come funziona



può assumere il pieno controllo in condizioni specifiche di traffico e ambientali.

**Livello 4**: Automazione elevata, il veicolo può svolgere tutte le funzioni critiche di sicurezza in un contesto limitato e definito.

**Livello 5:** Automazione completa, il veicolo può guidare in qualsiasi situazione senza richiedere l'intervento umano.

## Tecnologie utilizzate nella guida autonoma

Le auto a guida autonoma utilizzano una serie di tecnologie per rilevare l'ambiente circostante, tra cui radar, luce laser, GPS e visione artificiale. Queste tecnologie consentono al veicolo di percepire il mondo esterno e di prendere decisioni in base a queste informazioni.

## Sperimentazione della guida autonoma in Italia

L'Italia è stata tra i primi paesi a ospitare test su strada di auto senza conducente, anche se è apparsa solo recentemente nella classifica stilata da KPMG sull'Autonomous Vehicles Readiness. Il nostro paese si è classificato nella ventiquattresima posizione, evidenziando gli sforzi compiuti per

recuperare il terreno perso in questo settore.





## La cappella di Castelguelfo (o di Castel Vetere)

Esiste almeno dal Trecento, anche se il primo documento che ne parla è del 1425



a questa rubrica di Centotorri emerge con evidenza come il territorio chierese sia tutto disseminato di cappelle, sorte per facilitare la pratica religiosa alla gente della campagna in epoche nelle quali, specialmente d'inverno, spostarsi era molto difficile per la scarsità delle strade e la mancanza totale di mezzi di trasporto.

C'è una zona del territorio chierese, però, nella quale cappelle sono così numerose da far pensare che a determinarne la creazione abbiano concorso anche altri motivi, come devozioni particolari di alcuni, o le smanie di grandezza di altri: questa zona è la campagna attorno Pessione. Abbiamo già parlato, infatti, della cappella di Santa Rosalia (già cappella della Beata Vergine della Provvidenza) del castello di Pessione, di quella di San Liborio ai Tetti Fasano e della cappella di San Giacomo

di Fortemaggiore. Ma per completare il quadro bisogna accennare ad altre due cappelle, del castello di Castelguelfo e della frazione Livorna.

Castelguelfo è un severo edificio che si erge in aperta campagna poco prima di Pessione. sulla destra venendo da Chieri. Esiste almeno dal Trecento, anche se il primo documento che ne parla è del 1425. Probabilmente deve il suo nome al fatto che fra i numerosi castelli che circondavano Chieri. tutti in mano a famiglie di simpatie ghibelline, questo era l'unico appartenente ad una famiglia di parte guelfa, gli Ysto. delle sue vicende storiche antiche non si sa altro. Si torna a parlare di Castelguelfo nel 1748 quando, insieme ai castelli di Fontaneto, dei Mosi, dei Mosetti e di Ponticelli, fu eretto in contea col titolo di Contea di Fontaneto, e dato in feudo ai Leprotti (o

Levrotti) di Carmagnola. Nell'Ottocento passò ai conti Baudi di Vesme: una famiglia che fra i suoi esponenti più noti annovera Alessandro (1854 - 1923), che fu direttore della Regia Pinacoteca di Torino ed esperto di arte, al quale si debbono quattro famosi volumi di schede sull'arte piemontese ed sui suoi protagonisti. I Baudi di Vesme conservarono l'aspetto austero fortezza che caratterizzava, e caratterizza, il castello, con la torre che domina il centro della facciata e le torricelle cilindriche angolari. L'interno, però, lo ristrutturarono, trasformandolo vera e propria villa di campagna. Nel Novecento, attraverso vari passaggi, il castello è pervenuto all'attuale proprietario, Cittaro Riccardo. alla cappella, Ouanto probabilmente in origine era ospitata all'interno del castello. Attualmente,

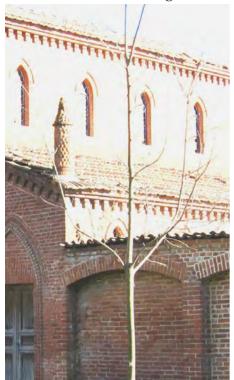
completamente ricostruita in laterizio e in stile neogotico, è un edificio nettamente separato esso ed incorporato muro di cinta. Per motivi di sicurezza non è accessibile, ma si intuisce come un ambiente molto ampio, probabilmente diviso in tre navate. Fu costruito nel 1870 o 1871. Il 23 settembre 1871. infatti. il conte Carlo Vesme, Senatore del Regno, chiedeva al Vescovo di Torino di incaricare qualcuno della parrocchia del Duomo perché lo benedicesse: "Rev.mo Monsignore, chi scrive, avendo eretto dalle fondamenta cappella di stile gotico in onore della Beata Vergine aprirla desiderando quanto prima al pubblico culto, prega la S. V. Rev. ma affinché si compiaccia designare l'ill.mo Sig. Canonico Curato della Collegiata di Chieri, sotto la cui giurisdizione è posta la cappella suddetta, o

#### CHIERI E LE SUE CAPPELLE

di Antonio Mignozzetti

## e) a Pessione

di Antonio Mignozzetti



persona qualche altra che a Lei sarà benevisa, a verificare se tale cappella sia quale prescrivono i regolamenti in proposito e si possi devenire alla benedizione della cappella medesima...." (AAT, Carte sparse, 19.37). Il 30 settembre, essendo vacante sede arcivescovile, la i1 Vicario Generale Zaffarra Giuseppe conferiva parroco al Andrea Oddenino il relativo incarico. Un documento posteriore di qualche anno, esso pure conservato fra le "Carte sparse" dell'Archivio Arcivescovile, sottolinea che nella cappella Messa si celebrava molto raramente, visto che gli abitanti della zona erano soliti recarsi a Chieri, o alla cappella di Forte maggiore, o a quella del castello di Pessione.

### Chieri. Gli ex voto all'Annunziata, segni di fede

Rivive la storia dell'antica Confraternita





he la religiosità popolare ami esprimersi in forme concrete è cosa risaputa.

Che fra queste una delle più usate sia l'ex voto è altrettanto evidente: qualsiasi santuario ne è tappezzato. L'ex-voto è un oggetto offerto in dono a Dio, alla Vergine o ad un Santo per rendere esplicita la richiesta di aiuto nelle difficoltà della vita e di riconoscenza quando l'aiuto si è manifestato. Certo, la prima forma di richiesta e di riconoscenza è quella intima. Ma, come dicevamo, la religiosità popolare ha bisogno di concretezza, e ama lasciare nei santuari una testimonianza fisica delle sue necessità e, quando è il caso, della sua riconoscenza. Questo fa sì che i santuari risultino essere dei condensati di storie di vita: di dolore, di speranza, di gioia e, più spesso, di abbandono ai misteriosi disegni di Dio. L'oggetto che con più frequenza viene offerto per grazia ricevuta è il cuore (d'argento o di altro materiale): nei santuari se ne vedono moltissimi. Ma quando si parla di ex voto la mente va subito ai quadretti dipinti. Quadretti dal contenuto quasi standard: l'immagine sacra, la vignetta con la raffigurazione dell'evento (un incidente, una malattia ecc.), la sigla PGR (Per Grazia Ricevuta), la data, talvolta il nome della persona graziata. A Chieri di ex voto se ne vedono in ogni cappella

campestre

(San

Liborio,

Madonna di Loreto, Madonna del Vibernone, Madonna della Neve, Madonna delle Grazie, Sant'Irene) e perfino in certi piloni (ad esempio nel pilone della Natività di Maria in piazza Dante). Ma il luogo sacro dove se ne conservano in maggior numero quaranta quadri e svariate decine di cuori d'argento) è il santuario dell'Annunziata. Tanto che la Confraternita della Misericordia e di San Giovanni Battista Decollato. che lo gestisce, ha deciso di esporli, affidandone il compito al prof. Roberto Destefanis. La mostra aperta sabato 11 maggio, prosegue fino alla fine del mese; l'apertura è limitata ai fine settimana. Il luogo prescelto è la sacrestia, dove, in cornici, sono già abitualmente esposti i cuori d'argento. Vi sono stati trasferiti, ed applicati sui grigliati metallici messi a disposizione dai Padri della Sacra Famiglia di Villa Brea, anche i quaranta ex voto dipinti: alcuni del Sei e Settecento; la maggior parte dell'Ottocento; buon numero del Novecento. Α differenza degli ex voto delle cappelle campestri, dove prevalgono i soggetti che hanno a che fare con i lavori agricoli, qui sono più frequenti gli episodi di vita domestica e dei più vari ambiti lavorativi o ricreativi. Solo un paio riguardano contesti di guerra. Non mancano soggetti curiosi: in un ex voto del 1793 un gruppo di nobili chieresi, spaventati dalle notizie che

giungono dalla Francia, pregano che la rivoluzione non varchi le Alpi. Quanto alla tecnica e al supporto, nei più antichi prevale la pittura ad olio su legno; nei più recenti la pittura a tempera su carta.

Insieme alla mostra di ex voto, la Confraternita della Misericordia ha voluto esporre anche documenti di archivio che raccontano tre storie che si intrecciano fra loro. 1) La storia dell'ospedale dei Gribaldenghi che, fondato nel 1278, viene completamente ricostruito nel Quattrocento a cura del suo economo, il canonico Enrico Rampart. Fu lui che dal pittore Gillio Tavernier, fiammingo come lui, sull'altare della cappella fece ridipingere l'immagine dell'Annunciazione. La storia dei miracoli che avvennero davanti a quel dipinto, e in particolare del "miracolo del muto", che nel 1651 portò alla ricostruzione del santuario. 3) La storia della Confraternita della Misericordia, alla quale fu affidata la gestione del santuario. Fra i documenti esposti c'è anche l'originale del decreto con cui nel febbraio del 1599 il duca Carlo Emanuele I concesse alla Confraternita il privilegio di poter chiedere ogni anno la liberazione di un condannato alla pena capitale. E c'è la più antica storia stampata del santuario, datata 1655, appartenente al chierese Tarcisio Vergnano.

## 6 dicembre 1970: Fulgor Chieri e Riva alla pri

Fulgor contro Rivese, ma il torneo lo stravince il Rivarolo. L'alba dei tempi moderni...

ome abbiamo visto nella prima prima /puntata, si possono riassumere così i dati principali della nascita dell'attività femminile pallavolistica a Chieri: a Riva, con la prima rete posta i 7 luglio 1968 nel cortile dell'oratorio femminile, gestito dalle suore; a Chieri, Villa San Carlo, San Carlo, nel 1969, quando sono state aperte le porte al gioco femminile nel campetto asfaltato e un gruppo di ragazzine ha conosciuto rete e pallone, presentandosi al Cavallaro con le magliette dei maschi. E infine nella palestra della scuola media Mosso, dove nelle lezioni di educazione fisica alcuni professori hanno insegnato le prime regole di gioco ed i primi fondamentali individuali.

Rivese (poi Ring Riva) e Fulgor successivamente, confortate dalle buone prestazioni (nessuna delle due aveva superato l'altra al Cavallaro, pareggiando i loro incontri 1-1, poiché si giocava al limite di soli due set, a 15) si iscrivono al Centro Sportivo Italiano, partecipando alla prima "COPPA CSI"

e 14,30-18, sabato 9-12,30



femminile. La giornata di questo torneo, 6 dicembre 1970, a Torino (Chieri non ha ancora una palestra omologata) pone in gara l'una contro l'altra proprio le due squadre chierese. Fulgor-Rivese finisce 2-0 (15/5 15/4). Fulgor: Marcante M., Marcante D., Papi, Cerrato, Tosatto, Fasolo, Tabacchi. **Rivese:** Zambello, Beltramo, Demo, Gastaldi, Bechis, Bosco. Questa partita ha un'importanza storica: ufficiale la prima

nell'ambito di un ente sportivo nazionale. quindi opportuno riportare il commento di Cronache Chieresi. "Contrariamente alle pre visioni il primo incontro Coppa CSI di della pallavolo, svoltosi nella palestra Rebaudengo, si è risolto in una ventina di minuti a favore delle della ragazze Fulgor che hanno nettamente dominato le rivali rivesi. scese in campo non nella miglior formazione: gio cheranno certamente meglio nelle prossime partite.'

Il torneo, però, è dominato dal Rivarolo, seconda la Fulgor, terza la Rivese, poi le altre.

Ricorda Carlo Belmondo: "Dopo la positiva esperienza del Fratel Cavallaro, a queste

giocatrici viene chiesto se mai avessero ancora voglia di fare altri tornei; le ragazze sono ben felici di poter continuare *l'attività* е pertanto vengono iscritte ad un torneo del CSI. A Chieri non ci sono palestre attrezzate per il volley e ci viene pertanto assegnata una palestra di Torino, Rebaudengo. Il 6 dicembre del 70, si svolge la prima partita ufficiale CSI della Fulgor contro la Rivese con vittoria per 2 a 0, si vince anche la seconda partita sempre per 2 a 0 e le ragazze sono già galvanizzate, ma la settimana successiva, 20 dicembre, c'è il primo epico scontro contro la squadra, già di grande esperienza, di Rivarolo: finisce in meno mezz'ora e con punteggio



## rima coppa del volley. Intanto alla 'Mosso'...

di Giuseppe Toffetti





devastante di 15-0, 15-0. Le ragazze sono disperate

e il loro accompagnatore (il sottoscritto...) non è

da meno; in macchina per metà del percorso

di ritorno nessuno osa parlare per evitare il pianto, ma poi ecco improvvisamente la rabbia per quanto successo si trasforma in una forte volontà di riscatto; e si mettono lì in auto i primi tasselli per un pronto rinforzo della squadra: servono subito un allenatore ed un campo per gli allenamenti. Negli anni a seguire verrà allestita una squadra molto competitiva che dopo l'iscrizione alla FIPAV darà lustro a Chieri con partite memorabili, sia contro Rivarolo, sia contro l'altra squadra chierese della Patmos."

(2-Fine)



#### **COMPRA & VENDI**

- 1-Lavoro Domande
- 2-Lavoro Offerte
- 3-Lezioni/traduzioni
- 4-Case/alloggi/box
- (affitto/vendita)
- 5-Locali commerciali
- (affitto/Vendita)
- 6-Terreni
- 7-Abbigliamento

- 8-Smarrimenti
- 9-Animali
- 10-Elettronica-Informatica
- 11-Mobili/arredi
- 12-Arte/antiquariato
- 13-libri/giornali
- 14-Auto/moto/veicoli
- commerciali

- 15-Biciclette
- 16-Giochi-Puericultura
- 17-Scambi/baratti
- 18-Bricolage/Faidate
- 19-Articoli sportivi
- 20-Articoli vari
- 21-Nautica/campeggio
- 22-Personali
  - 26-Matrimoniali e

PRENOTA I TUOI
ANNUNCI
ECONOMICI:
TELEFONA A
011-9421786
(10-12 e 16-18,30)
O MANDA UNA E-MAIL A :
redazione@100torri.it

#### **CENTOTORRI PROGRAMMI**

Periodico del Chierese Direzione, Redazione, Amministrazione, Pubblicita:

Via Vittorio Emanuele 44 – Chieri - Tel. e fax 0119421786 - email: <a href="mailto:redazione@100torri.it">redazione@100torri.it</a>

Aut. Trib. Torino del 31/01/1983 – R.G. n. 3340 -

Grafica: Francesca Moro – Stampa: SGI Torino
Direttore Responsabile: Pio Giuseppe Marcato -

Direttore Editoriale: Gianni Giacone

Collaborano in redazione: Alessia Arba – Bruno Bonino -Daniela Bonino – Elena Braghin -Adelaide Bruno -

Pierangelo Cauda - Rosanna Cauda - Alessia Dettoni -

Giulia Giacone – Valerio Maggio – Luigi Marsero -Matteo Maso - Adelino Mattarello – Antonio Mignozzetti -

Francesca Moro - - Carmela Pagnotta - Monica Pelissero - Antonella Rutigliano - Maurizio Sicchiero- Roberto Toffanello - Giancarlo Vidotto - Luisa Zarrella

#### **20-ARTICOLI VARI**

2001 - Vendo cappa aspirante per parrucchiere nuova, mai usata, ancora imballata. Costo euro 800 + iva. Vendo a euro 200. Tel. 392 090 1330

2002- Vendesi angolo cottura completo in

ottimo stato. Anche un lavello in acciaio e un frigo ad incasso; un pianoforte verticale marca Balthur come nuovo usato pochissimo.

Prezzo da concordare. Tel. 340-8521358

#### TARIFFA NORMALE ANNUNCI PER PRIVATI: Euro 8 + IVA

ORARIO SEGRETERIA in Via Vittorio Emanuele 44 a Chieri Lunedì e Giovedì dalle 9 alle 11

**2003-**Vendo grande tavolo in legno visionabile, Euro 300 trattabili. Tel. 3473230671

#### 26-MATRIMONIALI E AMICIZIE

2601-Antonella, una signora di Torino, bella presenza, alta 1,65 - bionda, occhi azzurri, pensionata stanca della solitudine. Mi piacerebbe visitare città storiche, mercatini, non da sola ma mano nella mano con un signore serio, gentile, affettuoso, benestante da amare e proteggersi a vicenda. Tel. 353-4559850

2602- Torinese, abito in provincia sulla collina di Torino, sono amante delle cose semplici, vorrei conoscere coetanea seria, sensibile e affidabile. Eventuale convivenza. No perditempo.

Tel. 3446092139

## SUL PROSSIMO NUMERO:

## CHIERI ESTATE



APPUNTAMENTI, CONSIGLI E....

## NAVIGA SU 100TORRI.IT PER ORIENTARTI NEL MONDO DELLA FORMAZIONE

Durante tutto l'anno, scannerizzando il QRcode qui sotto, potrai trovare notizie sul sito 100torri. it relative a openday scuole e università e curiosità sull'orientamento. Uno spazio dedicato ai ragazzi e alle ragazze che sono alle prese con scelte scolastiche e formative e anche alle loro famiglie. Buona navigazione...



# **ELEZIONI COMUNALI 2024** 8/9 GIUGNO 2024

































VITTORIA MOGLIA

Studentessa











SAVERIO CACOPARDO Imprenditore alimentare

FEDERICO CONSANO
Studente

AGNESE FERRARA roject manager per il social











MARIO SILVETTI

slogo clinico, psicoterape



FEDERICA ZAMBONI



## Per informazioni e vendite cell. 345.2344355

ufficio: Buttigliera d'Asti

Via Vittorio Emanuele 24 (sede operativa)

www.casettacostruzioni.it - www.casettacostruzionisrl.com PRESENTI SU www.casa.it

SU TUTTI GLI IMMOBILI RISTRUTTURATI, IN FASE DI RISTRUTTURAZIONE O ANCORA DA RISTRUTTURARE, POSSIBILITA' DI DETRAZIONE DEL 50% DEI LAVORI IN 10 ANNI O SUBITO CON CESSIONE DEL CREDITO



## **MONCALIERI - TESTONA -**

Si prenotano in vendita in palazzina di nuova costruzione di solo due piani in classe energetica A, con consegna fine 2024, alloggi di diverse metrature e composizione.

- Piano terra. Alloggio quadrilocale di 130mq disposto su più livelli e composto da ingresso su soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno, giardino di 60 mq circa. Al piano superiore ingresso, 3 camere da letto, terrazzino, disimpegno, bagno e cantina.

PREZZO 340.000,00 EURO.
- Piano primo. Alloggio trilocale di 55mq composto da ingres so su soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno, camera matrimoniale, studio, terrazzino e cantina.

PREZZO 165.000,00 EURO.

- Piano primo. Alloggio quadrilocale di 100mq composto da ingresso su soggiorno, cucina abitabile, disimpegno, bagno, 2 camere da letto matrimoniali con cabina armadi, terrazzino e balcone, cantina.

PREZZO 255.000,00 EURO.

- Possibilità posti auto scoperti box auto privati.

Gli alloggi saranno dotati di pompa di calore PRIVATA per la produzione dell'acqua calda sanitaria e di riscaldamento, improduzione dell'acqua calda sanitaria e di riscaldamento, im-pianto di raffrescamento e riscaldamento AUTONOMO a pavi-mento, pannelli fotovoltaici privati, tecnologia VMC per il ricir-colo e purificazione continua dell'aria all' interno dell'abitazio-ne, predisposizione impianto di deumidificazione. Ogni allog-gio avrà poi contatori separati per ogni utenza (luce e acqua fredda).



#### UTTIGLIERA D'ASTI — Via Cavour n.21

OCCASIONE UNICA E INTROVABILE! In centro paese con posizione comoda a tutti i servizi, negozi, scuole e a fianco alla fermata dei bus, si propone in vendita casa di 215mq interni con cortile, giardino privato e tettola per circa 300mq di spozio esterno, completamente ristrutturata. La casa si presenta disposta su tre livelli e composta al piano terra da ingresso su ampia cucina abitabile, soggiorno/camera letto con camino, ampio bagno; al piano primo troviamo invece un disimpegno, secondo bagno, due camere matrimoniali grandi e balcone: al piano secondo locale mansardato in torretta secondo bagno, due camere matrimoniali grandi e balcone; al piano secondo locale mansardato in torretta e accesso al sottotetto non abitabile. All'esterno ampio cortile privato, tre cantine, angolo barbecue e tettoia con soppalco. Nella ristrutturazione sono stati rivisti tutti i muri esterni con aggiunta di isolante, rifacimento impianti elettrici ed idraulici, rifacimento impianto di riscaldamento a metano a radiatori con installazione pannelli solari per la produzione dell'acqua calda, rifacimento bagni e cucina, installazione nuova scala in egno, sistemazione tetto ove necessario con aggiunta di solante nella soletta e sostituzione dei travetti e tegole danneggiate. La caldaia si presenta unica per 3 soluzioni abitative completamente ristrutturate con contatori singoli per i consumi individuali e per effettuare le ripartizioni. L'immobile viene venduto completamente rifinito al suo interno ed esterno chiavi in mano. ifinito al suo interno ed esterno chiavi in mano.



## CHIERI – VIA AVEZZANA N.85

Si propone in vendita occasione unica e introvabile, casa semindipendente in centro Chieri libera su 2 lati con giardino privato, disposta su due livelli + interrato e completamente da ristrutturare con permesso approvato per inizio lavori. La casa è composta al piano terra da zona giorno con bagno e giardino, piano primo con zona notte e piano interrato con cantina ampia. Possibilità di

creazione nel piano terra di soggiorno living su cucina e bagno o soggiorno con cucina abitabile e bagno, 3 camere da letto con bagno e balcone al piano primo.

La casa viene venduta da ristrutturare ad e 125.000, 00 o completamente ristrutturata ad euro 270.000, 00 con possibilità di detrazione di euro 45.000, 00 sul totale in 10 anni.

POSSIBILITA' DI PERMUTA DEL VOSTRO ALLOGGIO DIRETTAMENTE CON NOI.

## BUTTIGLIERA D'ASTI -Via XXIV Maggio

Via XXIV Maggio
Vicino al centro paese, in
zona riservata e residenziale,
in via interna asfaltata, si
vende villetta indipendente su
quattro lati con giardino privato, di nuova costruzione e
ancora da ultimare. Attualmente la villa si presenta ultimata solo negli esterni con
mura perimetrali, soletta tra
piano terra e piano mansarpiano terra e piano mansar-dato, tetto e scala interna. A lavori ultimati l'immobile si lavori ultimati l'immobile si presenterà composta da ingresso su soggiorno, cucina abitabile, due camere, bagno, ampia mansarda (in cui è possibile realizzare altre due/tre camere da letto e bagno), giardino privato su tre lati e posto auto coperto per due macchine. Possibilità di acquisto di posti auto privati ad euro 5.000,00 e box auto singolo nuovo di fronte all' abitazione ad euro 15.000,00 con detrazione di 5.500,00 euro in 10 anni. La villa potrà essere in classe energetica A con pompa di calore e pannelli fotovoltaici e pannelli solari. Possibilità di acquisto della villa ultimata

pannelli solari. Fossibilia di acquisto della villa ultimata con detrazione parziale dei lavori di finitura. PREZZO RICHIESTO EURO

PREZZO RICHIESTO 165.000,00





## RIVA PRESSO CHIERI -Piazza Enrico De Nicola n.2

In nuova zona residenziale si propone in vendita in piccola palazzina di

In nuova zona residenziale si propone in vendita in piccola palazzina di nuova costruzione ottenuta con tutte le nuova tecnologie in ambito edilizio, in classe energetica A, alloggio di circa 65 mq, sito al piano terra e composto da soggiorno con angolo cottura, due camere, bagno, giardino privato su due lati e cantina.

Possibilità box auto doppio o triplo con detrazione a partire da 10.000,00 euro.

L'immobile presenta riscaldamento e raffrescamento a pavimento autonomo a pompa di calore, VMC (ventila-zione meccanica forzata) privata che effettua il ricircolo continuo dell'a-ria che viene pulita e fitrata da allergeni e poliveri e reimmessa in casa alla stessa temperatura

interna permettendo di non dover aprire più le finestre ed evitando perdite di calore e la creazione di mulfe dovute ai vapori prodotti dalla cucina o dai bagni, predisposizione con possibilità di installazione di impianto di deumidificazione murato per la regolazione interna personalizzata del livello di umidità desiderato

Ogni alloggio è provvisto di proprio contatore per l'acqua fredda per la ripartizione delle spese in base ai consumi effettivi.

Pannelli fotovoltaici condominiali per la produzione e la vendita della corrente del condominio per

l'attivazione dell'ascensore, delle luci e dei cancelli. Cappotto isolante, videocitofono, portoncini blindati.

Basse spese condominiali.

PREZZO RICHIESTO EURO 159.000,00